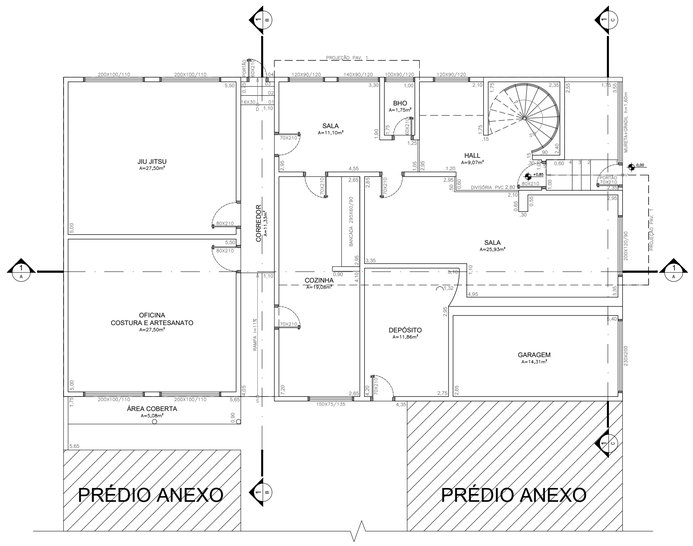
PROJETO BÁSICO

REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DE BIBLIOTECA MUNICIPAL

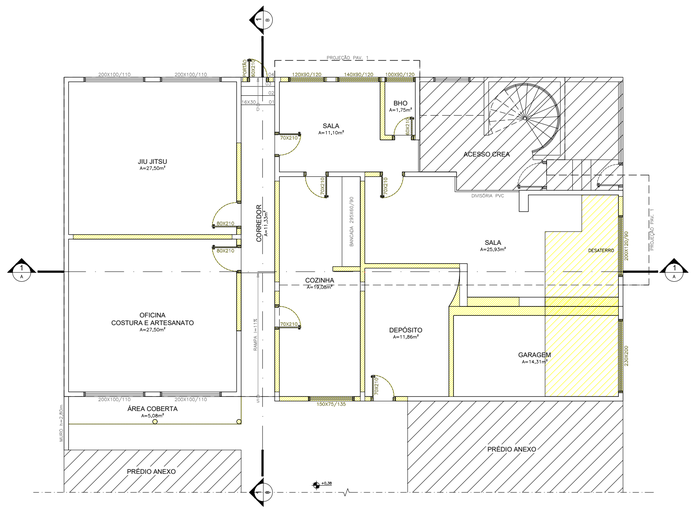
PLANTAS BAIXAS
BDI"S
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
MEMORIAL DESCRITIVO

ELABORADO POR

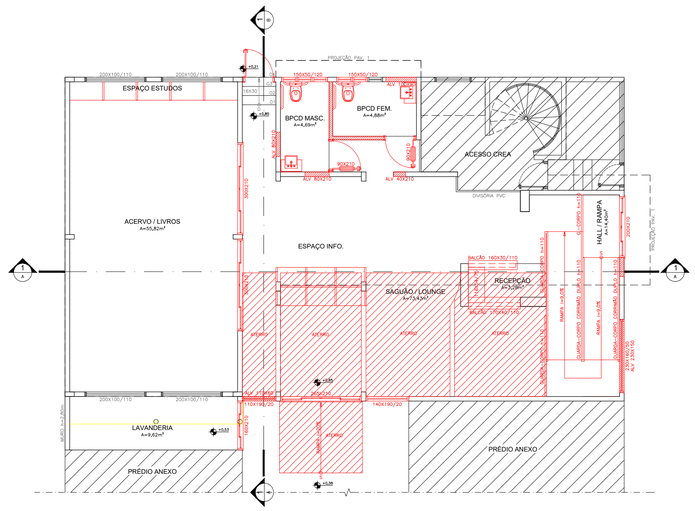
24/07/2026



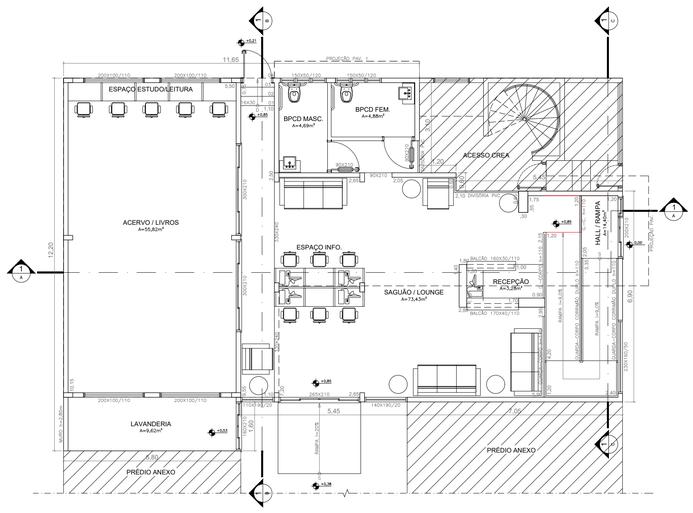
1 PLANTA BAIXA TÉRREO - ATUAL
ESCALA 1:100



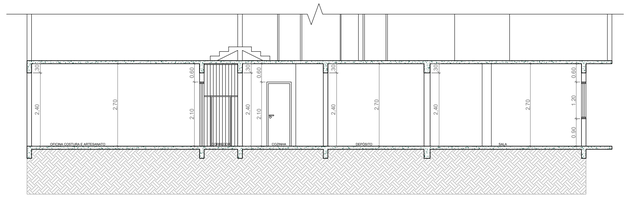
2 PLANTA BAIXA TÉRREO - DEMOLIÇÕES-REMOÇÕES
ESCALA 1:100



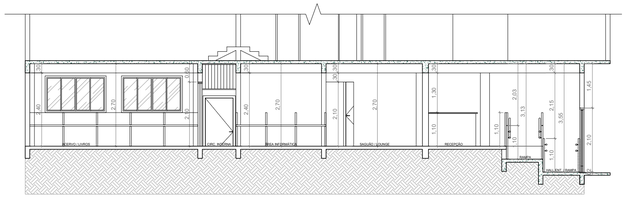
3 PLANTA BAIXA TÉRREO - CONSTRUÇÕES-MODIFICAÇÕES
ESCALA 1:100



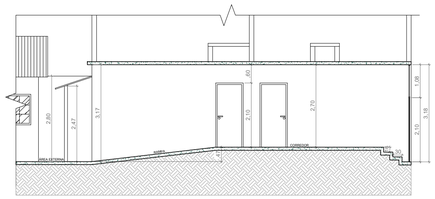
4 PLANTA BAIXA TÉRREO - MODIFICADA
ESCALA 1:100



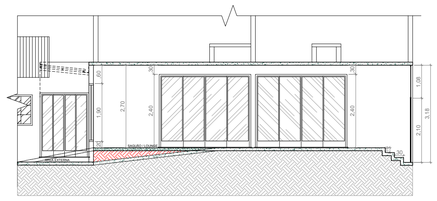
5 CORTE A.A. ATUAL
ESCALA 1:100



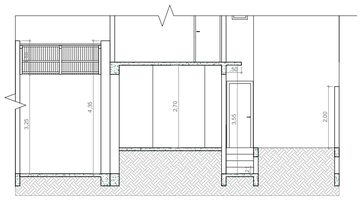
6 CORTE A.A. MODIFICADO
ESCALA 1:100



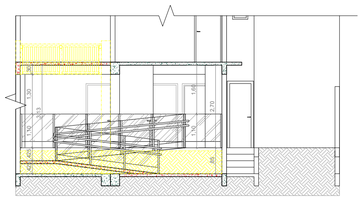
7 CORTE B.B. ATUAL
ESCALA 1:100



8 CORTE B.B. MODIFICADO
ESCALA 1:100



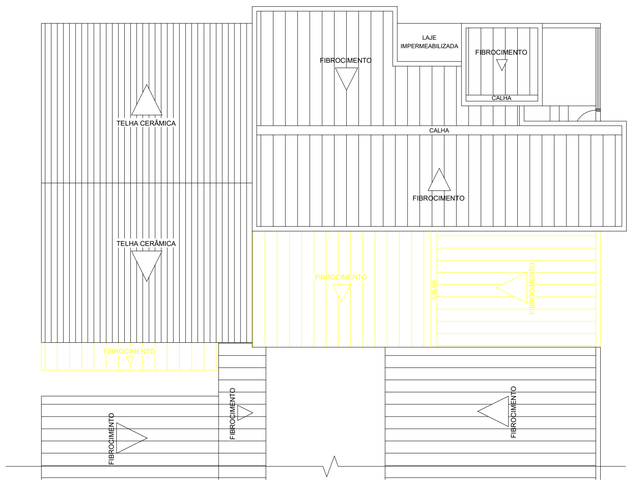
9 CORTE C.C. ATUAL
ESCALA 1:100



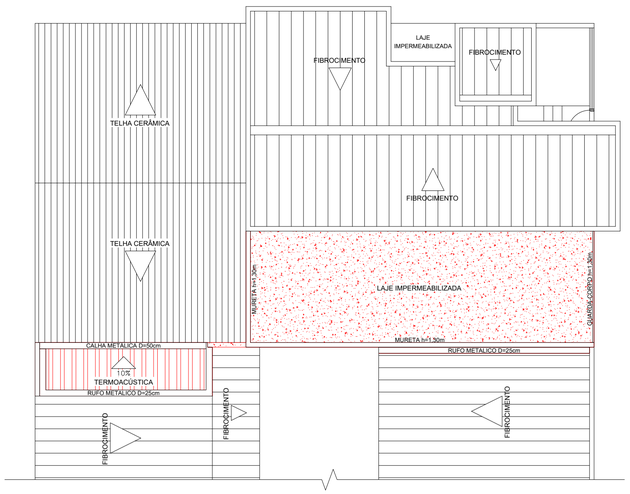
10 CORTE C.C. MODIFICADO
ESCALA 1:100

11 FACHADA
ESCALA 1:100

11 FACHADA
ESCALA 1:100



12 COBERTURA ATUAL - DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES
ESCALA 1:100



13 COBERTURA MODIFICADA - CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ESCALA 1:100

PROJETO ARQUITETÔNICO

FOLHA Nº: 1/2

PROJETO:	REFORMA DO PRÉDIO ANEXO DA CASA DA CULTURA PARA USO COMO BIBLIOTECA MUNICIPAL E ATIVIDADES CORRELATAS.
PROPRIETÁRIO:	MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO CNPJ – 18.188.219/0001-21
LOCAL:	PRAÇA ISMAEL DE SOUZA Nº55 – ESQUINA COM A RUA HEITOR MODESTO Nº414 – BAIRRO ESTAÇÃO – SÃO LOURENÇO – MG
INSCR. CADASTRAL:	06.14.019.001/002

DATA: SET/2024
ESCALA: INDICADA
REVISÃO
AutoCAD: bibliotecamunicipal.dwg
DESENHO: INFRA/D

ÁREAS (m2)

TERRENO –	973,92
ÁREA DE REFORMA	209,63

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO
CNPJ – 18.188.219/0001-21

ENG° R.T. THIAGO MACEDO PIRES
CREA – 215747/D – MG

Secretaria de Infraestrutura Urbana – TEL: 35 3339-2710
Praça Ismael de Souza, 67 – Centro, São Lourenço/MG

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

14 PERSPECTIVA 1
SEM ESCALA

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

15 PERSPECTIVA 2
SEM ESCALA

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

16 LAYOUT
SEM ESCALA

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

17 IMAGEM INTERNA
SEM ESCALA

PROJETO ARQUITETÔNICO

FOLHA Nº: 2/2

PROJETO: REFORMA DO PRÉDIO ANEXO DA CASA DA CULTURA PARA USO COMO BIBLIOTECA MUNICIPAL E ATIVIDADES CORRELATAS.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO
CNPJ – 18.188.219/0001–21

LOCAL: PRAÇA ISMAEL DE SOUZA Nº55 – ESQUINA COM A RUA HEITOR MODESTO Nº414 – BAIRRO ESTAÇÃO – SÃO LOURENÇO – MG

INSCR. CADASTRAL: 06.14.019.001/002

DATA: SET/2024

ESCALA: INDICADA

REVISÃO

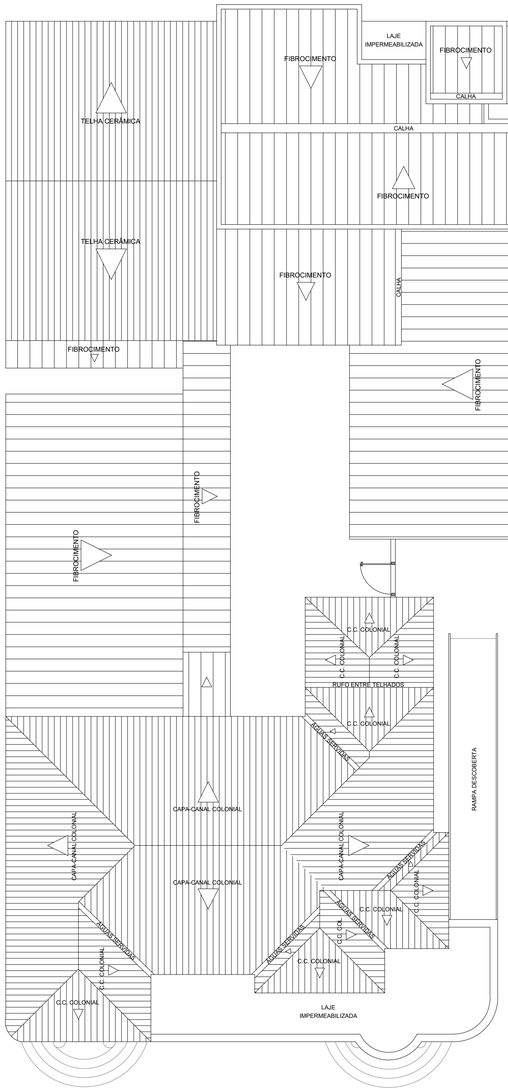
AutoCAD: bibliotecamunicipal.dwg

DESENHO: INFRA/D

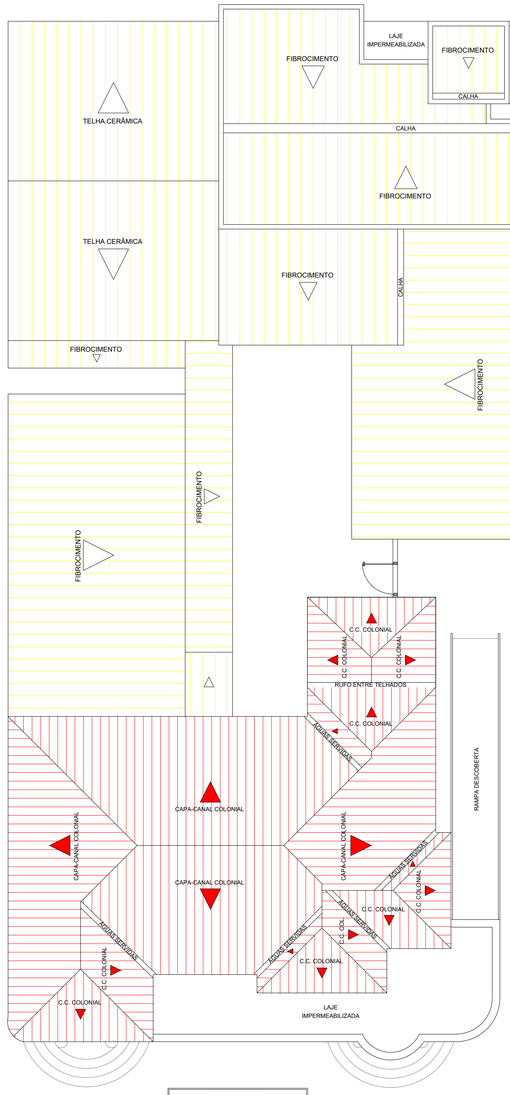
ENGª R.T. THIAGO MACEDO PIRES
CREA – 215747/D – MG

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO
CNPJ – 18.188.219/0001–21

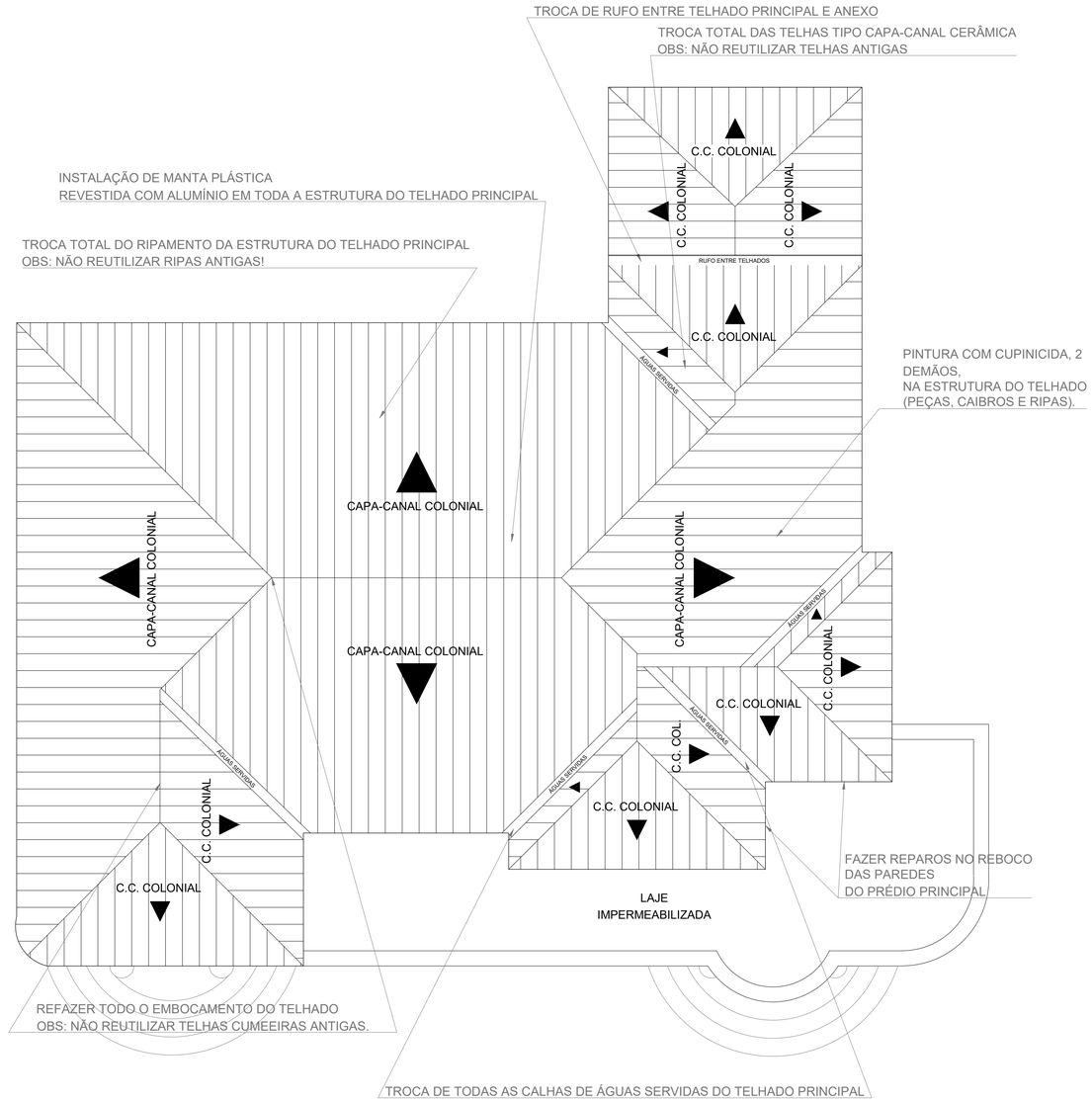
Secretaria de Infraestrutura Urbana – TEL: 35 3339-2710
Praça Duque de Caxias, 61 – Centro, São Lourenço/MG



1 COBERTURA GERAL - CASA DA CULTURA
ESCALA 1:100



2 COBERTURA - LEGENDA - CASA DA CULTURA
ESCALA 1:100



3 DETALHAMENTO E OBSERVAÇÕES - COBERTURA
ESCALA 1:50

OBSERVAÇÕES: HAVENDO A NECESSIDADE DE TROCA DE CAIBROS E PEÇAS ESTRUTURAIS DO TELHADO, A FISCALIZAÇÃO DA PREFEITURA DEVERÁ SER CONSULTADA PREVIAMENTE E A RECOLOCAÇÃO SÓ SE INICIARÁ APÓS LIBERAÇÃO MEDIANTE DOCUMENTAÇÃO (DIÁRIO DE OBRA E RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃOASSINADOS) E TERMO DE ADITIVO, CASO NECESSÁRIO.

PROJETO ARQUITETÔNICO

FOLHA Nº: ÚNICA

PROJETO:	PARA REFORMA DO TELHADO DA CASA DA CULTURA – PRÉDIO PRINCIPAL
PROPRIETÁRIO:	MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO CNPJ – 18.188.219/0001-21
LOCAL:	PRAÇA ISMAEL DE SOUZA Nº55 – ESQUINA COM A RUA HEITOR MODESTO Nº414 – BAIRRO ESTAÇÃO – SÃO LOURENÇO – MG
INSCR. CADASTRAL:	06.14.019.001/002

DATA: SET/2024
ESCALA: INDICADA
REVISÃO
AutoCAD: REFORMA TELHADO CS CULTURA.DWG
DESENHO: INFRA/D

ÁREAS (m2)

TERRENO –	973,92
ÁREA DE REFORMA	136,43

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO
CNPJ – 18.188.219/0001-21

ENGº R.T. THIAGO MACEDO PIRES
CREA – 215747/D – MG

DESPACHOS DA P.M.S.L.

Secretaria de Infraestrutura Urbana – TEL: 35 3339-2710
Praça Ismael de Souza, 61 – Centro, São Lourenço/MG