ANEXO VIII-B

Cronograma físico financeiro
Execução dos serviços

ITEM	DESCRIÇÃO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS A SEREM FORNECIDOS	UNID.	QTD.	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15
2.1.2.	**MOBILIZAÇÃO E ESTUDOS INICIAIS**																	
2.1.2.1	Trabalhos e Estudos preliminares. Levantamento, Análise, Diagnóstico e Organização do Cadastro Territorial Municipal	Serv.	1	100%														
2.1.3	**LEVANTAMENTO AEROFOTOGRAMÉTRICO DIGITAL**																	
2.1.3.1	Plano de Trabalho e Plano de voo. Autorização de aerolevantamento do Ministério da Defesa. Mobilização das equipes	Serv.	1	100%														
2.1.3.2	Cobertura Aerofotogramétrica Digital GSD 10 cm, RGB, Escala 1:1.000	Km²	25		100%													
2.1.3.3	Apoio Básico e Suplementar	Km²	25		100%													
2.1.3.4.	Aerotriangulação	Km²	25		100%													
2.1.3.5	Geração das ortofotos em 10cm na escala 1:1.000 na composição colorida RGB para área urbanizada do município	Km²	25		100%													
2.1.4	**COLETA DE DADOS EM CAMPO (INLOCO)**																	
2.1.4.1	Execução de mapeamento móvel com câmera 360 com veículo de varredura continua in-loco para obtenção de imagens (Streetview) em 8k	Km Linear	240		100%													

2.1.4.2	Coleta de foto frontal de fachada dos imóveis	U.I.	33.900		100%													
2.1.5	**ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO TERRITORIAL MULTIFINALITÁRIO (CTM)**																	
2.1.5.1	Geocodificação da base de dados geográfica	U.I.	33.900		50%	50%												
2.1.5.2	Atualização do MUB (Mapa Urbano Básico)	U.I.	33.900			50%	50%											
2.1.5.3	Atualização da classificação das atividades econômicas dos imóveis do município (uso dos imóveis) e Atualização do padrão construtivo dos imóveis	U.I.	33.900				50%	50%										
2.1.5.4	Integração dos Dados de Campo no MDU atualizado e Chaveamento das informações cadastrais do MDU com o sistema tributário legado do Município	U.I.	33.900					50%	50%									
2.1.5.5	Arquivo Digital do Relatório de Discrepâncias e Geração das Notificações	Serv.	1						50%	50%								
2.1.6	**ATUALIZAÇÃO DA PLANTA DE VALORES GENÉRICOS (PVG)**																	
2.1.6.1	Planejamento Geral detalhado das atividades. Trabalhos e Estudos preliminares da Legislação vigente.	Serv.	1			100%												
2.1.6.2	Setorização da Cidade e Elaboração das Zonas Homogêneas	U.I.	33.900			100%												
2.1.6.3	Pesquisa de Elementos Comparativos	U.I.	33.900				100%											
2.1.6.4	Cálculo do Valor Unitário Básico	U.I.	33.900				100%											

2.1.6.5	Compilação dos Valores de Terrenos e Edificações	U.I.	33.900				100%												
2.1.6.6	Inserção e Simulação dos Novos Valores no Sistema Existente	U.I.	33.900					100%											
2.1.6.7	Relatório Técnico final	Serv.	1					100%											
2.1.6.8	Elaboração da Minuta do Projeto Lei	Serv.	1					100%											
2.1.7	**SISTEMA PARA GESTÃO DO CADASTRO TÉCNICO TERRITORIAL MULTIFINALITÁRIO**																		
2.1.7.1	Licenciamento de sistema na web, mobile e server com cessão temporária de direito de uso da licença, por prazo determinado do Sistema para gestão do cadastro técnico territorial multifinalitário	Mês	12				8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	
2.1.7.2	Hospedagem em data center. Fornecimento de central de atendimento ao usuário, serviço de help-desk, suporte e manutenção continuada (corretiva, adaptativa e evolutiva) para serviços do Sistema para gestão do cadastro técnico territorial multifinalitário	Mês	12				8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	
2.1.8	**IMPLANTAÇÃO, MODELAGEM, PARAMETRIZAÇÃO, CONFIGURAÇÃO, INTEGRAÇÃO DE SISTEMAS LEGADOS E CARGA DE DADOS DO SISTEMA DE GESTÃO DE CADASTRO TERRITORIAL MULTIFINALITÁRIO**																		
2.1.8.1	Implantação da aplicação	Unid.	1	40%	30%	30%													
2.1.8.2	Integração entre sistemas	Unid.	1		50%	50%													
2.1.8.3	Parametrização de certidões	Unid.	6		50%	50%													

2.1.8.4	Parametrização de notificações	Unid.	1		50%	50%												
2.1.8.5	Configuração das aplicações mobile	Unid.	4		50%	50%												
2.1.9	**SISTEMA PARA GESTÃO DA PVG ATRAVÉS DO OBSERVATÓRIO DO MERCADO IMOBILIÁRIO**																	
2.1.9.1	Licenciamento de sistema na web, mobile e server com cessão temporária de direito de uso da licença, por prazo determinado do Sistema para Gestão da PVG através do Observatório do Mercado Imobiliário	Mês	12				8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
2.1.9.2	Hospedagem em data center. Fornecimento de central de atendimento ao usuário, serviço de help-desk, suporte e manutenção continuada (corretiva, adaptativa e evolutiva) para serviços do Sistema para Gestão da PVG através do Observatório do Mercado Imobiliário	Mês	12				8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
2.1.10	**IMPLANTAÇÃO, MODELAGEM, PARAMETRIZAÇÃO, CONFIGURAÇÃO E INSTALAÇÃO DO SISTEMA PARA GESTÃO DA PVG ATRAVÉS DO OBSERVATÓRIO DO MERCADO IMOBILIÁRIO EM AMBIENTE WEB, MOBILE E SERVER**																	
2.1.10.1	Implantação, modelagem, parametrização, configuração do sistema	Unid.	1	40%	30%	30%												
2.1.11	**TREINAMENTO DOS SERVIDORES PÚBLICOS, PRESENCIAL E EM EAD**																	
2.1.11.1	Capacitação de Usuários nas Funcionalidades Básicas e Avançadas do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário	Unid.	2			50%	50%											
2.1.11.2	Capacitação de Usuários para Uso do Aplicativo Móvel de Campo	Unid.	2			50%	50%											

2.1.11.3	Capacitação de Usuários nas Funcionalidades do Sistema de Gestão da PVG através do Observatório Do Mercado Imobiliário	Unid.	2			50%	50%											

Cronograma financeiro de desembolso

MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15
5%	5%	5%	10%	5%	5%	5%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	18%